

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2021. október 7-i ülésére**

**Tárgy: I. Faragó Környezetvédelmi Kft. beszámolójának elfogadása**

**II. Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatban**  
**Döntés az ajánlattételi felhívás ismételt megküldéséről**

**Az előterjesztést készítette:**

Dr. Kovács Rebeka  
Jegyzői Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság  
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi  
és Városstratégiai Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László s.k.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2021. október 7-i ülésére**

**Tárgy: I. Faragó Környezetvédelmi Kft. beszámolójának elfogadása**

**II. Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatban**  
Döntés az ajánlattételi felhívás ismételt megküldéséről

**Iktatószám: LMKOH/ 29/2021.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**I.**

A Faragó Környezetvédelmi Kft., mint a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kijelölt közérdekű szolgáltató, településünkön a feladat ellátását 2021. január 1. napjától, határozott időre, az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2021. december 31. napjáig látja el.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtési ellátás elvégzésére és e tevékenység tartalmára vonatkozó szabályokat Lajosmizse Város Önkormányzata és a Faragó Környezetvédelmi Kft. között 2020. december 30-án létrejött Közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: szerződés) fekteti le.

A szerződés 14. pontja értelmében „a közérdekű szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés 11. pontjában részletezett közszolgáltatási díjon végzi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtését és a közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az ellátásért felelős önkormányzat képviselő-testületét, a határozott idejű szerződés fennállásának ideje alatt legalább egyszer tájékoztatja.”

Fentiekben foglaltakra hivatkozással az ellátásért felelős önkormányzat levélben fordult a közérdekű szolgáltatóhoz, hogy az elmúlt időszak tapasztalatait 2021. október 01-ig küldje meg a képviselő-testület részére, mely az októberi soros ülés elé kerül előterjesztésre. A Faragó Környezetvédelmi Kft. elküldte beszámolóját, mely a 2021. 01. 01. – 2021. 09. 01. időszakot foglalja magában. Tapasztalata alapján Lajosmizsén az előirányzott szennyvízmennyiség 61 %-át sikerült eddig elszállítania. A beszámoló az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

*A beszámoló alapján a közszolgáltató 8 hónap alatt a lakosságtól mindösszesen 155 m<sup>3</sup> szennyvizet gyűjtött össze. Ez számításaink szerint heti 1-szeri alkalom igénybevételét jelent a közszolgáltató részéről. A közszolgáltató kiválasztására vonatkozó eljárásban alapadatok között szerepel, hogy belterületen csatornarákötési lehetőséggel rendelkező, de még nem rákötött ingatlanok száma becsülten: 52, külterületi ingatlanok száma becsülten 1000 és becsülten további 350 belterületi ingatlan az ahol csatornarákötési lehetőség nincs. Az ingatlanok darabszámát a begyűjtött szennyvízmennyiséggel arányba állítva komoly kérdésként merül fel, hova lesz a település csatornázatlan részein a megtermelt szennyvíz?*

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

## I. Határozat-tervezet

.../2021.(...) ÖH

**Faragó Környezetvédelmi Kft. 2021. 01. 01. – 2021. 09. 01. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolójának elfogadása**

### Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Faragó Környezetvédelmi Kft. 2021. 01. 01. – 2021. 09. 01. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolóját.

**Felelős: Képviselő-testület**

**Határidő: 2021. október 7.**

## II.

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt kötelességének eleget téve a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása érdekében 113/2021. (IX.16.) önkormányzati határozatában a közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatosan a következő intézkedéseket rendelte el.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésének lehetőségével megkereste az alábbi vállalkozásokat:

1. Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft.
2. Gulyás és Társa Kft
3. KUSZAKA 2004 Bt
4. Somogyi István
5. Szabolcska Ferenc
6. TI-TÓ Kft.
7. Vadkert Komszolg Kft.

Az ajánlattételi határidő 2021. szeptember 30. 16:00 óra volt.

Az ajánlattételi határidőn belül nem érkezett ajánlat a közszolgáltatás végzésére. A KUSZAKA 2004. Bt. képviselője 2021. szeptember 30-án érkezett levelében jelezte, hogy kapacitáshiány miatt nem tudja vállalni a feladatellátást.

A kialakult helyzetet minden szempontból megvizsgálva és mérlegelve - a 2021. 09. 16-i ülésre előterjesztett anyagban ismertetett jogszabályi háttérrel, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást végző közszolgáltató kiválasztása céljából – javaslom az eljárás ismételt lefolytatását és ennek érdekében az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

## II. Határozat-tervezet

..../2021. (...) ÖH

### **Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat ismételt kiírása**

#### Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 113/2021. (IX.16.) önkormányzati határozatban foglalt ajánlattételi határidőig (2021. szeptember 30.-ig) nem érkezett be ajánlat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésére.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt köteletségének eleget téve a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása érdekében a közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatosan ismételten a következő intézkedéseket teszi:

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/F §. (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra hivatkozással a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás minimum 4 éves maximum 10 éves végzésének lehetőségével az alábbi engedéllyel rendelkező vállalkozásokat keresi meg azzal, hogy az ajánlattételi határidő : 2021. november 02. 16:00 óra.

1. Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft.
2. Gulyás és Társa Kft
3. Somogyi István
4. Szabolcska Ferenc
5. TI-TÓ Kft.
6. Vadkert Komszolg Kft.

- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fent megnevezett vállalkozások által küldött ajánlatokat az alábbi szempontrendszer szerint bírálja el:
  - A Közszolgáltató heti ügyfélfogadási ideje
  - A Közszolgáltató napi készenléti ügyelete az általa meghatározott beosztás szerint, amelyet azonban úgy köteles meghatározni, hogy abba hetente legalább egy hétköznapi napon a 16.30-18.30 óráig tartó idő bele essen.
  - A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának a határideje, melyet legkésőbb Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott határidőn belül kell elvégezni, ellenkező esetben késedelembe esik.
  - Késedelmi kötbér mértéke

**Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

A legjobb 10, a legrosszabb 1, a többi a kettő közötti lineáris arányosítással kiszámított pontot kap rész-, illetve alszerpontonként az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

*P*: a vizsgálat ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

*P<sub>max</sub>*: 10 pont

*P<sub>min</sub>*: 1 pont

*A<sub>legjobb</sub>*: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

*A<sub>legrosszabb</sub>*: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

*A<sub>vizsgált</sub>*: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

*Amennyiben A<sub>legjobb</sub>=A<sub>legrosszabb</sub>, a fenti képlet nem alkalmazható. Ez esetben az adott részszerpontra valamennyi ajánlattevő 1 pontot kap.*

*A pontszámok kiszámítása minden részszerpontnál és alszerpontnál a 2. tizedesjegyre kerekítve történik.*

*Az „1.”-„2” részszerpont esetén a legkisebb, a „3.”-„5.” részszerpont esetén a legnagyobb érték a legjobb. A megajánlott értékek tört számok is lehetnek, de csak 1 tizedesjegyre. Az egy tizedesjegynél több tizedesjegyet tartalmazó értéket kérjük 1 tizedesjegy értékre kerekíteni.*

*A pontok részszerpontonként az adott súlyszámmal megszorozzuk, majd a súlyszámmal megszorozott pontokat összeadjuk. Összességében legelőnyösebb a legtöbb pontot szerző ajánlat lesz.*

		Ajánlattevő	Ajánlattevő	Ajánlattevő
<b>1. A begyűjtési-elszállítási határidő</b>	<b>Érték (óra)</b>			

	<b>Pont</b>			
	<b>súlyozott pont/30/</b>			
<b>2. késedelmi kötbér</b>	<b>Érték (Ft/nap)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont/10/</b>			
<b>3. ügyfélfogadás ideje</b>	<b>Érték (óra/hét)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont /30/</b>			
<b>4. készenléti ügyelet ideje</b>	<b>Érték (óra/nap)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont /30/</b>			
<b>Összpontszám</b>				

- 4) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak szerinti ajánlatokat bekérje és azokat a Képviselő-testület 2021. novemberi ülése elé terjessze.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2021. október 7.

Lajosmizse, 2021. október 01.

Basky András sk.  
polgármester

Faragó Környezetvédelmi  
És Szolgáltató Kft.

BESZÁMOLÓ  
A  
LAJOSMIZSE KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN  
KELETEZŐ NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI  
SZENNYVÍZRE VONATKOZÓAN  
IDŐSZAK: 2021.01.01.-2021.09.01.

Kakucs, 2021.09.22.

## **Előzmények:**

Lajosmizse esetén a kijelölő határozat száma: LMKOH/156-87/2020.

kijelölő hatóság: Bács-Kiskun megyei katasztrófavédelmi igazgatóság

Ideiglenes begyűjtési ellátás időtartama: 2021. január 1. napjától legfeljebb 2021. december 31. napjáig

Az ideiglenes begyűjtési ellátás szolgáltatásának díja (természetes személy ingatlanulajdonosok részre): alapdíj: nettó 4015 Ft/ürítési alkalom, ürítési díj: nettó 421 Ft/m<sup>3</sup>  
A közszolgáltatási díjból meg nem térülő indokolt költségeket a központi költségvetés az ellátásért felelős Önkormányzat útján téríti meg.

Támogatási szerződés száma: LMKOH/10019-5/2021

Támogatás mértéke: 828 110,- Ft



**Teljesítési összefoglaló:**

A 2021. január 1 - 2021. szeptember 1. közötti időszak alatt az alábbi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiséget (m<sup>3</sup>) gyűjtöttünk össze és helyeztünk el a kijelölt leeresztő helyek igénybevételével:

<b>Keletkezés helye:</b>	<b>mennyiség (m<sup>3</sup>)</b>	
Lajosmizsén keletkező, lakosságtól átvett szennyvíz:	155	összesen:
Lajosmizsén keletkező, Önkormányzati fenntartású intézménytől átvett szennyvíz:	0	155

**Megigényelt támogatás mértéke, és eltérés az előzetesen kalkulált mennyiségektől:**

A Hatósági kijelölés során meg kellett határozunk, hogy 2021-ben mekkora mennyiségben fogunk átvenni nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet, és ez alapján tudunk plusz költségtérítési igényelni.

A tervezett és megvalósult teljesítés összehasonlítását az alábbi táblázat tartalmazza:

keletkezés helye	költségtérítési igénylésben feltüntetett mennyiség (m <sup>3</sup> )	2021.09.01-ig gyűjtött mennyiség (m <sup>3</sup> )	teljesített mérték (%)
Lajosmizse	254	155	61

Tehát látható, hogy Lajosmizse esetén 61 %-át teljesítettük az éves várható mennyiségnek.

Faragó Környezetvédelmi Kft.  
2346 Kakucs, Ipartelep u. 12-16.  
adószám: 12859375-2-13

Faragó Tamás  
ügyvezető